

Nº do contrato:	2234/2021
Tomador:	Loteamento Industrial I
Município:	São José do Inhacorá / RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

<b>Tipo de obra:</b>	Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica		<b>Obras que se enquadram no tipo escolhido:</b>  Para o tipo de obra "Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica" enquadram-se: a construção de usinas, estações e subestações hidrelétricas, eólicas, nucleares, termoeletricas; a construção de redes de transmissão e distribuição de energia elétrica, inclusive o serviço de eletrificação rural. Esta subclasse compreende também: a construção de redes de eletrificação para ferrovias e metropolitano, conforme classificação 4221-9/02 do CNAE 2.0. Compreende ainda: a manutenção de redes de distribuição de energia elétrica, quando executada por empresa não-produtora ou distribuidora de energia elétrica, conforme classificação 4221-9/03 do CNAE 2.0. Enquadram-se também obras de iluminação pública e a construção de barragens e represas para geração de energia elétrica.
<b>Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:</b>	Onerado		
<b>BDI ABAIXO PODE SER ACEITO</b>	<b>OK</b>		
<b>25,00%</b>			
<b>Parâmetro</b>	<b>%</b>	<b>Verificação</b>	<b>OBSERVAÇÕES</b>
<b><u>Administração Central</u></b> Min: 5,29% Máx: 7,93%	<b>5,29%</b>	<b>OK</b>	Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <b><u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u></b>
<b><u>Seguros e Garantias</u></b> Min: 0,25% Máx: 0,56%	<b>0,25%</b>	<b>OK</b>	
<b><u>Riscos</u></b> Min: 1,00% Máx: 1,97%	<b>1,20%</b>	<b>OK</b>	As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.  $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).
<b><u>Despesas Financeiras</u></b> Min: 1,01% Máx: 1,11%	<b>1,01%</b>	<b>OK</b>	
<b><u>Lucro</u></b> Min: 8,00% Máx: 9,51%	<b>8,23%</b>	<b>OK</b>	
<b>Impostos: PIS</b>	<b>0,65%</b>	<b>OK</b>	
<b>Impostos: COFINS</b>	<b>3,00%</b>	<b>OK</b>	
<b>Impostos: ISS (mun.)</b>	<b>3,00%</b>	<b>OK</b>	
<b>Regime de desoneração (4,5%)</b>	<b>4,50%</b>	<b>OK</b>	

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS 100%  
 Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 3%

Declaramos que será adotado o regime Onerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais vantajosa para a administração pública.

  
 \_\_\_\_\_  
 GILBERTO HAMMES  
 (Prefeitura Municipal)

  
 \_\_\_\_\_  
 Neri Alceu Bruxel  
 (Responsável Técnico)